

Protokoll

Vrena Vägförnings årsstämma, orgnr 717906-8767

Datum: 2023-04-11

Plats: Vrena församlingshem

Antal deltagare: 26 röstberättigade medlemmar

1. Årsmötets öppnande

Föreningens ordförande David Kummel öppnade mötet.

2. Val av ordförande för stämman

Karin Andersson valdes till stämmans ordförande

3. Val av sekreterare för mötet

Hans Erik Olsson valdes

4. Val av två justerare, tillika rösträknare

Marita Johansson och Hans Pettersson valdes att justera stämmans protokoll och vid behov vara rösträknare.

5. Godkännande av röstlängd

Röstlängden godkändes. 26 närvarande medlemsfastigheter på plats eller genom fullmakt.

6. Fråga om årsmötet behöriigen kallats

Till mötet har kallats genom annons i SN, på ortens anslagstavlor, via hemsidan och genom folder utlagd i affären, allt mer än en månad i förväg. Påminnelser har gått ut på Vrenasidan på Facebook.

De närvarande godkände sättet att ha kallats till mötet.

7. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes med ett tillägg gällande hantering av trädgårdsavfall på "Folkets Hus – sidan" av järnvägen. Frågan tas upp under punkt 17 nedan.

8. Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomirapport

David Kummel redogjorde för verksamhetsberättelsen och Eva Carlsson redogjorde för det ekonomiska utfallet för år 2022. Utdebiteringen för året har varit 1 000 kr per andel.

Verksamhetsberättelse och ekonomirapport bifogas. Balans- och resultaträkning bifogas. Rapporterna godkändes och därefter lades verksamhetsberättelsen och den ekonomiska redovisningen till handlingarna.

9. Revisorernas berättelse

Gerhard Georgsson föredrog revisorernas berättelse och föreslog ansvarsfrihet för styrelsen för 2022. Revisorernas berättelse bifogas.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Mötet gav styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna året.

11. Motioner och förslag från medlemmarna eller styrelsen

- a. Styrelsens förslag till stadgeändring enligt bilagor i kallelsen
David Kummel redogjorde i stora drag de förändringar som tydligt beskrivs i bilagorna enligt ovan. Mötet godkände styrelsens förslag enhälligt. Bilagorna bifogas protokollet.

12. Ersättning till styrelsen, revisorerna och valberedningen

Styrelsen föreslår oförändrad ersättning, totalt 60 000 kr, att fördela enligt följande: 3 000 kr till revisorer, 1 000 kr till valberedning och 56 000 kr till styrelsens ledamöter (till beloppen tillkommer sociala avgifter).

Mötet godkände styrelsens förslag.

13. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt utdebitering per andel

Ordförande gick igenom det utdebiteringstal som är gällande och föreslog därefter oförändrad utdebitering, 1 000 kr varav moms 200 kr, per andel för år 2024.

Förslaget godkändes.

14. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Gunnar Lundmark redogjorde för valberedningens förslag till ledamöter. Målsättningen för valberedningen har varit att i största möjliga mån skapa en engagerad styrelse med en spridning på olika kompetenser, kön, åldrar, liksom att de olika geografiska delarna inom Vrena är representerade.

I tur att avgå som ordinarie ledamöter var:

Susanne Spörk

Bernt Seger

Gustaf Malmfors (som inte stod till förfogande för omval)

Valberedningen föreslog omval av Susanne Spörk och Bernt Seger samt nyval av Evelina Svedjebo.

Från mötet kom även förslag på Mats Lindgren.

Efter slutna omröstning valdes till ordinarie ledamöter:

Susanne Spörk 2 år

Bernt Seger 2 år

Mats Lindgren 2 år

Valberedningens förslag på omval av David Kummel som ordförande godkändes.

I tur att avgå som suppleanter var:

Eva Carlsson

Anita Forss (som inte stod till förfogande för omval)

Valberedningen föreslog omval av Eva Carlsson och nyval av Claes Lundegård.

Från mötet kom även förslag på Joakim Jacobsson och Evelina Svedjebo.

Efter slutna omröstning valdes till suppleanter:

Eva Carlsson 1 år

Claes Lundegård 1 år.

15. Val av revisorer och suppleant

Gunnar Lundmark redogjorde för valberedningens förslag.

Till revisorer valdes:

Gerhard Georgsson 1 år

Runar Åkerlund 1 år

Suppleant:

Karin Gustavsson 1 år

16. Val av valberedning

Till valberedning valdes:

Johan Bjöörn 1 år

Hans Pettersson 1 år

17. Övriga anmälda frågor

Fråga ställdes gällande möjligheten att upprätta en tillfällig trädgårdstipp på "Folkets Hus – sidan" om järnvägsbron.

David Kummel redogjorde för avtalet med kommunen gällande trädgårdstippen och att den ligger utanför förrättningen. Föreningen har försökt påverka kommunen men kan inte driva frågan vidare. Förslagsvis kontaktar berörda privatpersoner kommunen för att försöka få en lösning till stånd.

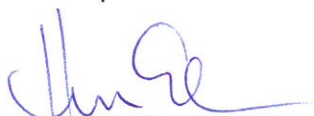
18. Meddelande av plats där stämmoprotokoll kommer att finnas tillgängligt

Efter justering av protokollet kommer det att finnas tillgängligt på föreningens anslagstavla, i affären och på hemsidan.

19. Årsmötet avslutas

David Kummel tackade medlemmarna som kommit till mötet. Han passade också på att avtacka de avgående styrelseledamöterna Gustaf Malmfors och Anita Forss. Karin Andersson tackades för sin insats som ordförande vid årsmötet.

Vid protokollet



Hans Erik Olsson

Ordförande för stämman



Karin Andersson

Justeras



Marita Johansson



Hans Pettersson

Verksamhetsberättelse för Vrena vägförening år 2022

Vrena vägförening (717906-8767) har till ändamål att i enlighet med lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter förvalta gemensamhetsanläggningen Vrenaby ga:3 efter ombildning. Samfälligheten har 256 deläggande fastigheter som utgör föreningens medlemmar. Samfälligheten består av väg, gång- och cykelväg samt naturytor (parkmark och skogsmark). Föreningen har dessutom ett avtal med Nyköpings kommun om att sköta den lokala trädgårdstippen. Föreningen är medlem i Riksförbundet Enskilda Vägar (REV) och har därigenom ett försäkringspaket från Länsförsäkringar som täcker de flesta situationer som kan uppstå för enskilda väghållare.

Verksamhetsåret 2022 präglades av förberedelser för ombyggnationen av järnvägsbron och förberedelser för ett mer långsiktigt budget- och underhållsarbete i föreningen.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum den 20 april med 30 röstberättigade medlemsfastigheter representerade av 36 närvarande personer. På stämman fastställdes utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd, vilket medförde en oförändrade utdebitering per andel (1 000 kr) för år 2023. Vid stämman gjordes fyllnadsval till styrelsen, vilket medförde att fyra av sju tidigare ledamöter och suppleanter ersattes av andra personer.

Styrelsen har sedan stämman utgjorts av:

David Kummel, ordförande
Hans Erik Olsson, sekreterare
Bernt Seger
Gustaf Malmfors
Susanne Spörk
Eva Carlsson (suppleant), kassör
Anita Forss (suppleant)

Styrelsen har under verksamhetsåret haft tio protokollförda sammanträden.

Revisorer har sedan ordinarie föreningsstämma varit Gerhard Georgsson och Runar Åkerlund.

Valberedningen har sedan ordinarie föreningsstämma varit Gunnar Lundmark och Mats Lindgren.

Under verksamhetsåret har det inte skett några väsentliga förändringar avseende de entreprenörer som står för utförandet av de flesta av de åtgärder som krävs för att sköta underhållet av vägar och grönytor: Olles Mek o Maskin (Olle Johansson), Bergatorp Vrena (Per Johansson) samt Tomas Johansson.



Större arbeten och händelser under verksamhetsåret

Utöver löpande underhåll och skötsel – omfattande bland annat snöröjning, sandning, sopning, belägningsunderhåll, gräsklippning, slyröjning, trafiksäkerhetsrelaterad trädbeskärning, tömning av hundlatriner och rensning av dagvattenbrunnar – har styrelsen tillsett att följande har utförts:

- Upprustning av strand- och grönytorner vid Ångslupen Munter, bland annat vassröjning och påfyllning av sand.
- Röjning och grusning av naturstigen upp mot Kyrkans barnskog från Prästebolsvägen.
- Röjning och grusning av naturstigen från Hagavägen till slutet av Ekhovsvägen för att öka tillgängligheten för de gående och cyklister som använder den tillfälliga övergången över järnvägen. Arbetetena möjliggjordes efter förhandlingar med Trafikverket, som bekostade åtgärderna.
- Iordningsställande av tillfälliga parkeringsplatser längs Ekhovsvägen, som efter brobygget delvis kommer att återställas, delvis kommer att bli en ny, förbättrad mötesplats. Dessa arbeten bekostades, efter förhandlingar, av Trafikverket.

Under året har vägföreningens styrelse hanterat och företrätt medlemmarna i relation till Nyköpings kommun i samband med filminspelningar, fastighetsförsäljningar och den omfattande skogsavverkningen på Näset, SMK Nyköping i samband med rallytävlingen Gästabudstrofén, samt Trafikverket med anledning av ombyggnaden av järnvägsbron.

Till de övriga åtgärder som styrelsen har utfört för att förbättra förvaltningen av samfälligheten hör:

- Beställning av besiktning av vägbanor utförda av en extern vägingenjör i syfte att ta fram en långsiktig underhållsplan (besiktningen utförd i mars 2023).
- Vidtagande av åtgärder för förbättrad elektronisk kommunikation till medlemmar.
- Digitala arbetssätt för styrelsen, som möjliggör flexibilitet och medför bättre kontinuitet i verksamheten.
- Förtydligande av ansvargränser i relation till Trafikverket, enskilda fastighetsägare och till Nyköpings kommun, bland annat innebärande att Trafikverket tagit över underhåll av en dagvattenbrunn utanför Handlar'n och den del av gång- och cykelvägen som går mellan Tärnövägen och gångtunneln under väg 52.

Därutöver har styrelsen förgäves försökt förmå Länsstyrelsen i Södermanland att begränsa högsta tillåtna hastighet på vägen till Näsetbadet till 30 km/h, samt inlett en långsiktig dialog med Nyköpings kommun och Trafikverket om hur väg 52 skulle kunna utformas på ett bättre sätt för att öka trafiksäkerheten för gående och cyklister som i Vrena behöver korsa eller använda väg 52.

Sammanfattning av ekonomi

På ekonomiområdet har en stor förändring skett. Efter ett ställningstagande från Skatteverket i februari 2022 anses numera samfälligheter ha en skyldighet att redovisa moms. Förändringen sker med anledning av att EU-domstolen i december 2020 ansett att en tysk "samfällighetsförening" (Wohnungseigentümergeinschaft) var skyldig att redovisa moms på leveranser av värme till sina medlemmar enligt individuell mätning och debitering. Mot bakgrund av EU-domen och annan EU-praxis anser Skatteverket att tidigare svensk praxis avseende samfällighetsföreningars "momsfria" tillhandahållanden till medlemmar är överspelad.

Rättsläget är fortfarande något oklart, men det står helt klart att Vrena vägförening uppfyller kriterierna för att redovisa moms. Eftersom Vrena vägförening till stor del finansieras av generella kommunala bidrag snarare än medlemsavgifter – som efter avstämningar med Skatteverket och Nyköpings kommun inte bedöms vara att anse som "omsättning" och därmed vara momspliktigt, så medför förändringen i huvudsak något positivt för Vrena vägförening. Skatteverket har bedömt att Sverige inte har följt EU-praxisen sedan tillkomsten av den nya momslagen, vilket kan ha missgynnat enskilda. Av den anledningen finns det en möjlighet för samfällighetsföreningar att retroaktivt redovisa moms i fem år. Styrelsen har efter beräkningar funnit att det finns skäl att nyttja denna möjlighet till retroaktivitet till och med räkenskapsåret 2017. Detta kommer för räkenskapsåret 2023 medföra ett större tillskott i form av återbetalning av moms. Efter ett ännu inte lagakraftvunnet avgörande av skatteprövningsnämnden finns dessutom vissa utsikter för att vägföreningar inte helt går att likställa med den typ av samfällighetsförening som EU-domstolens avgörande avsåg, vilket gör att det finns en liten chans att till ytterligare återbetalning av moms. Det kan dock dröja år innan detta i så fall fastställs, men vägföreningen kommer i så fall att ha möjlighet att rätta momsredovisningen sedan 2017. Styrelsen kommer framöver att bevaka rättsutvecklingen noga.

Inflationen, och särskilt de höjda dieselpriiserna, har påverkat och kommer än mer framöver påverka, föreningens ekonomi. Avtalen med våra entreprenörer är utformade på olika sätt och har olika löptid, vilket innebär viss eftersläpning av hur inflation och ökade kostnader för bland annat drivmedel direkt påverkar föreningens resultat.

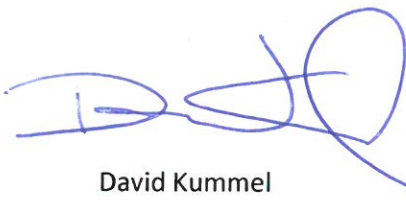
Nästa verksamhetsår, 2023, bedöms fortsatt att präglas av inflation och höjda drivmedels- och energipriser, men än mer påtagligt av konsekvenserna av den avstända bron över järnvägen. Den samfällighet som förvaltas sträcker ju sig över båda sidor, vilket försvårar och fördyrar underhållet som våra entreprenörer utför. Logistikproblemen som avstängningen innebär kommer oundvikligen att innebära att det redan svåra ekonomiska läget i samhället får än större ekonomiska konsekvenser för vägföreningen.

Styrelsens ambition är att hantera detta sammantaget kraftigt försvårade ekonomiska läge i första hand genom intern effektivisering och förbättrad planering, i andra hand genom hårdare prioritering av vilka åtgärder som behöver vidtas, i tredje hand genom att sänka servicenivåer (ökade intervaller mellan latrintömningar, gräsklippning m.m.) och i fjärde hand genom ökad uttaxering av medlemmar. Styrelsen kommer även att föra en nära dialog med kommunen avseende bidragens storlek sett i denna kontext.

Med anledning av dels hur styrelsen har för avsikt att hantera den uppkomna situationen och det svårare ekonomiska läget, dels hur styrelsen planerar att så fördelaktigt som möjligt nyttja det nyuppkomna rättsläget och möjlighet till retroaktivitet avseende momsredovisning, är det i dagsläget inte aktuellt att höja uttaxeringen för 2024. Tvärtom, är styrelsens förslag att ur föreningens perspektiv sänka avgiften för varje andel med 20 %. Det nya rättsläget (som det ser ut just nu) innebär dock att 25 % moms tillkommer på avgiften, vilket medför en ur medlemmarnas perspektiv oförändrad avgift.

En relativ mild vinter och ett år utan några större arbeten medför ett positivt resultat på 170 748 kr. För mer utförlig balans- och resultatredovisning, se bilaga med ekonomisk redovisning samt budget 2022-2023.

Vrena 2023-03-09



David Kummel



Hans Erik Olsson



Susanne Spörk



Bernt Seger



Gustaf Malmfors



Eva Carlsson



Anita Forss

Vrena Vägförening år 2022

Ekonomiskt utfall

Ingående balans 2022-01-01

Tillgångar

Övr förutbet kostn o upplupna intäkter	0
Handelsbanken - ftgkonto	145 094
	145 094

Skulder och eget kapital

Eget kapital	289 570
Föreg års resultat	-148 782
Levskulder	0
Övr upplupna kostnader o förutbet intäkter	4 306
	145 094

Resultaträkning år 2022

Intäkter

Kostnader

Medlemsavgifter	353 000	
Bidrag från kommunen	453 090	
Snöröjning		199 794
Sandning/inköp sand		18 012
Sandupptagning/återvinning sand		23 312
Brunnsrensning		1 500
Soptömning/papperskorgar odyl		16 375
Rensning vid trädgårdstippen		11 002
Rep/UH vägar, väggrenar		61 374
UH/upprustning större arbeten		0
UH grönytor		172 420
UH övrigt		36 625
Kostnader för administration		20 045
Arvoden		75 483
Räntor		-600
	806 090	635 342

Årets överskott

170 748

Utgående balans 2022-12-31

Tillgångar

Övr förutbet kostn o upplupna intäkter	27 017
Handelsbanken - ftgkonto	387 408
	414 425

Skulder och eget kapital

Eget kapital	140 788
Föreg års resultat	170 748
Levskulder	46 681
Övr upplupna kostnader o förutbet intäkter	56 208
	414 425

Vrena i mars 2023


Eva Carlsson

Balansrapport ÅRL

	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Summa anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar				
1790 Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0,00	0,00	27 017,00	27 017,00
Summa kortfristiga fordringar	0,00	0,00	27 017,00	27 017,00
Kassa och bank				
1930 Företagskonto/checkkonto/affärskonto	145 094,24	145 094,24	242 314,15	387 408,39
Summa kassa och bank	145 094,24	145 094,24	242 314,15	387 408,39
Summa omsättningstillgångar	145 094,24	145 094,24	269 331,15	414 425,39
SUMMA TILLGÅNGAR	145 094,24	145 094,24	269 331,15	414 425,39
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
2010 Eget kapital	-289 569,76	-289 569,76	148 781,52	-140 788,24
2019 Årets resultat	0,00	0,00	-170 748,15	-170 748,15
2099 Årets resultat	148 781,52	148 781,52	-148 781,52	0,00
Summa eget kapital	-140 788,24	-140 788,24	-170 748,15	-311 536,39
Kortfristiga skulder				
2440 Leverantörsskulder	0,00	0,00	-46 681,00	-46 681,00
2731 Avräkning lagstadgade sociala avgifter	0,00	0,00	-1,00	-1,00
2990 Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-4 306,00	-4 306,00	-51 901,00	-56 207,00
Summa kortfristiga skulder	-4 306,00	-4 306,00	-98 583,00	-102 889,00
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-145 094,24	-145 094,24	-269 331,15	-414 425,39
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00	0,00

Resultatrapport ÅRL

		Period	Akkumulerat	Period fg år
RÖRELSENS INTÄKTER				
Nettoomsättning				
3100	Medlemsavgifter	0,00	0,00	1 000,00
3200	Kommunalt vägbidrag	299 650,00	299 650,00	418 749,00
3210	Bidrag för Grönyteavtal med kommunen	128 366,00	128 366,00	125 463,00
3220	Bidrag för skötsel av trädgårdstipp	12 000,00	12 000,00	12 000,00
3230	Övriga intäkter	13 073,80	13 073,80	0,00
3500	Medlemsavgifter	353 000,00	353 000,00	353 000,00
3740	Öres- och kronutjämning	0,30	0,30	4,00
Summa nettoomsättning		806 090,10	806 090,10	910 216,00
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER		806 090,10	806 090,10	910 216,00
RÖRELSENS KOSTNADER				
Råvaror och förnödenheter				
4100	Snöröjning/Sandning	-199 794,00	-199 794,00	-172 088,00
4130	Sandning/inköp av sand	-18 012,00	-18 012,00	-18 563,00
4300	Sandupptagning/återvinning sand	-23 312,00	-23 312,00	-27 750,00
4320	Brunnsrensning	-1 500,00	-1 500,00	0,00
4330	Soptömning (papperskorgar m m)	-16 375,00	-16 375,00	-17 375,00
4340	Rensning vid trädgårdstippen	-11 002,00	-11 002,00	-12 813,50
4400	Rep/UH av vägar, väggrenar	-61 374,00	-61 374,00	-59 478,50
4500	Vägunderhåll/Upprustning (Större arbeten)	0,00	0,00	-839 383,75
4600	Underhåll grönytor	-172 420,00	-172 420,00	-161 448,50
4900	Underhåll övrigt	-36 625,00	-36 625,00	-13 372,60
Summa råvaror och förnödenheter		-540 414,00	-540 414,00	-1 322 272,85
BRUTTOVINST		265 676,10	265 676,10	-412 056,85
Övriga externa kostnader				
5010	Lokalhyra	-500,00	-500,00	-500,00
5900	Administration och övr kostnader	-19 544,95	-19 544,95	-14 938,52
Summa övriga externa kostnader		-20 044,95	-20 044,95	-15 438,52
Personalkostnader				
7210	Arvoden styrelsen	-56 000,00	-56 000,00	-51 000,00
7229	Upplupna arvoden övriga (rev, valb, ordf)	-5 706,00	-5 706,00	-3 000,00
7510	Arbetsgivaravgifter	-13 777,00	-13 777,00	-8 696,00
Summa personalkostnader		-75 483,00	-75 483,00	-62 696,00
RÖRELSERESULTAT		170 148,15	170 148,15	-490 191,37
Finansiella poster				
8310	Ränteutgifter från omsättningstillgångar	500,00	500,00	0,00
8313	Ränteutgifter från kortfristiga fordringar	100,00	100,00	0,00
8390	Övriga finansiella intäkter	0,00	0,00	610,00

Resultatrapport ÅRL

	Period	Akkumulerat	Period fg år
Summa finansiella poster	600,00	600,00	610,00
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	170 748,15	170 748,15	-489 581,37
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-635 341,95	-635 341,95	-1 399 797,37
Årets resultat			
8999 Årets resultat	-170 748,15	-170 748,15	489 581,37
Summa årets resultat	-170 748,15	-170 748,15	489 581,37
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00

Vrena Vägförening - BUDGET 2023

Tillgångar 2023-01-01	1930			387 408
-----------------------	------	--	--	---------

	KONTO	BUDGET	UTFALL 2022	Budget 2023 inkl moms
		2022	1/1-12/12	
INTÄKTER				
Medlemsintäkter	3500	353 000	353 000	353 000
Kommunalt vägbidrag	3200	295 000	299 650	305 600
Grönyteavtal med kn	3210	130 000	128 366	131 000
Bidrag för skötsel av trg-tippen	3220	12 000	12 000	15 000
Övriga intäkter	3230	0	13 074	0
Summa INTÄKTER		790 000	806 090	804 600
KOSTNADER				
<i>Verksamheten:</i>				
Snöröjning	4100	220 000	149 794	245 000
Inköp av sand och grus	4130	20 000	28 286	35 000
Sandupptagning	4300	28 000	23 312	27 500
Brunnsrensning	4320	10 000	1 500	3 300
Soptömning (papperskorgar)	4330	17 000	11 000	16 500
Rensning av trädgårdstippen	4340	15 000	9 627	14 300
Rep/uh av vägar, vägrenar	4400	60 000	38 186	55 000
Upprustning av vägar (större arb)		0	0	0
Underhåll grönytor, vägrenar m m	4600	200 000	172 420	209 000
Underhåll övrigt	4900	20 000	36 625	39 600
Summa kostnader verksamheten		590 000	470 750	645 200
BRUTTOVINST		200 000	335 340	159 400
Övriga kostnader				
Lokalhyra	5010	4 000	500	600
Adm och övr kostnader	5900	15 000	18 995	22 000
Summa övriga kostnader		19 000	19 495	22 600
Personalkostnader				
Arvoden	7210	56 000	56 000	61 600
Soc avgifter arvoden	7510	10 000	13 777	15 155
Uppl. arvoden (rev, valb) inkl soc	7229	4 000	5 706	6 000
Summa personalkostnader		70 000	75 483	82 755
RÖRELSERESULTAT		111 000	240 362	54 045
Ränteintäkter/kostnader		0	600	
RESULTAT/Förväntat resultat		111 000	240 962	54 045

Vrena i februari 2023/David Kummel, ordf



Revisionsberättelse för Vrena Vägförening för verksamhetsåret 2022.

Till

föreningsstämman i Vrena Vägförening den 11 april 2023.

Organisationsnummer 717906-8767.

Vi har granskat årsredovisningen, bokföringen och styrelsens förvaltning i Vrena Vägförening för verksamhetsåret 2022.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisning och förvaltning på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Vi har kontinuerligt granskat styrelseprotokoll och väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. En mera detaljerad granskningsrapport finns. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Styrelsen har bedrivit en god hållbar ekonomisk verksamhet och haft en bra kontroll och uppföljning av verksamheten.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar, eller övriga lagar och regler som berör verksamheten.

Då det under revisionen inte framkommit anledning till anmärkning tillstyrker vi

- **att resultaträkning och balansräkning fastställs**
- **att föreningsstämman beviljar styrelsens valda ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.**

Vrena den 9 mars 2023

Gerhard Georgsson

Runar Åkerlund

Granskningsrapport Vrena Vägförening för verksamhetsåret 2022

1(4)

Regel	Granskning	Revisorernas synpunkt
Registreringsbevis från Lantmäteriet. Daterat 2004-01-14.	Organisationsnummer: 717906-8767.	
Andelslista uppdaterad.	Licens på ett system från REV finns. Förändringar på andelslistan uppdateras kontinuerligt. Nu 375 andelsägare och 256 fastigheter.	
Andel med stor överbelastning.	Har inte förekommit.	
Extra slitage eller intrång.	Transporter från reningsverket.	
Överklagande av andelsdebitering.	Ej noterat	Ok
Förändringar av andelstal.	Tillkommit några.	Ok
Uttaxering.	Påstötningar måste göras för några andelsägare.	Ok
Information till andelsägare.	Föreningsnytt sätts upp på egna anslagstavlor i samhället. Hemsida www.vrenavagforening.se Meddelande på Vrenagruppens Facebooksida	Ok
Firmatecknare.	Ekonomi: transaktioner utförs av ordförande och kassör var för sig eller två styrelseledamöter tillsammans. Avtal: tecknas av ordförande ensam eller av två styrelseledamöter.	Ok
Bedömning om stadgarna är ändamålsenliga.	Bör anpassas för elektronisk kallelse	
Närvaro vid styrelsemöten.	God närvaro. Digitala möten har förekommit.	Ok

23-03-09 Gge

De *ge*

Jävsituation.	Ingen.	Ok
Beräknad nedlagd arbetstid per år för ordförande, vice ordförande, sekreterare, kassör och övriga ledamöter.	Ansvarsfördelning enligt styrelseprotokoll. Några rutin förändringar. Mycket merarbete har gått åt för Vägverkets bro byte	Ok
Utbildning, kunskap och tillgång av gällande lagar och förordningar.	Alla har genomfört webbaserad grundutbildning. Ordförande har genomfört fortsättningsutbildning.	
Styrelsens ekonomiuppföljningar.	Vid varje styrelsemöte.	Ok
Uppföljning av årsmötesbeslut.	Har utförts enligt protokollen.	
Protokollgranskning.	Genomgång av föregående mötesprotokoll har genomförts.	Ok
Verifikationsgranskning.	Verifikationerna och konteringarna har granskats.	Ok. Bra ordning. Lätt att följa upp.
Ekonomisystemet.	Licens finns på Fortnox samt från Väg nu.	Ok
Ekonomiredovisningen.	Balansrapport och resultatrapport	Ok
Årsberättelsen med verksamhetsuppföljning 2022 med budget 2023	Finns på hemsidan	Ok
Ej offentliga beslut.	Ej förekommit.	Ok
Reservationer.	Ej förekommit.	Ok
Inkomna klagomål.	Behov av toaletter då Café Munter har stängts. Vägrenarna och en del parkytor bör slås efter blomningen. Många inkomna synpunkter har varit till stor hjälp.	
Inkomna motioner.	Inga	Ok.
Arkivering av protokoll och räkenskaper.	Protokollen och avtalen finns i pärm och i datorn hos sekreteraren. Även digitalt fördelat hos flera utav styrelsemedlemmarna.	Ok.

	Hyr ett arkiv av Hembygdsföreningen	
Ingångna avtal och kontrakt.	Avtal med Thomas Johansson, Olles Mek. & Maskin, Nytt med Bergatorp. Grönyteavtal med kommunen.	Ok
Försäkringsskydd.	Genom medlemskap i Riksförbundet för Enskild Vaghållning (REV). Entreprenörernas försäkringsskydd och fordonsförsäkringar kontrolleras löpandes.	Ok
Åtgärdslistor.	Finns löpande i protokollen.	Ok
Flerårsplan.	Kommer att tas fram av konsult.	Ok
Inventarieförteckning.	Inga inventarier finns.	Ok
Anbudsförfaranden.	Sköts av styrelsen enligt styrelseprotokollen.	Ok
Beställningsrutiner.	Har delats ut till ledamöterna enligt protokollen.	Ok
Kontroll av F-skattsedel.	Kontrolleras löpande.	Ok
Moms- och skatteredovisning.	Nytt är att föreningen ska tillämpa momsredovisning	
Godkännande av utfört arbete.	Har godkänts vid styrelsemötena.	Ok.
Fakturaattestering.	Utfört av ordförande	Ok
Bidrag.	Erhållits enligt kommunens riktlinjer.	Ok
Bidragsansökan.		
Revisorernas oberoende ställning.	Släktskap, ägarintresse och ersättning.	Bedöms ok. Revisorernas arvode fastställs av årsstämman.
Revisorernas granskning och riskbedömning av styrelsens arbetssätt.	Utdrag ur bokslut och verifikationspärm 2022.. Styrelseprotokoll.	Pärmarna bra sammanställda.

	Frågor till ordförande och kassör. Synpunkter från medlemmar.	Revisorerna har inte varit med på något styrelsemöte för att bedöma styrelsens arbete. Revisorerna har bedömt att risken för oegentlighet hos styrelsemedlemmarna har varit minimal. Av protokollen, räkenskaperna och sett vägarnas och parkernas skötsel bedömer revisorerna att styrelsen har utfört ett gott arbete.
Risk och väsentlighetsbedömning	Mycket arbete läggs ned för att hålla väggroppen tät och torr. Asfaltförbättringarna ligger på en hög nivå.	Bedömer att verksamheten sker på ett ekonomiskt hållbart sätt.

Vrena den 10 april 2023



Gerhard Georgsson



Runar Åkerlund

Styrelsens förslag till stadgeändringar

Justeringar som innebär ändring i sak

Flexibilitet i styrelsesammansättning

Efter önskemål från valberedningen skapas större flexibilitet i sammanställningen av styrelsen genom att denna ska bestå av "minst fem och högst sju ledamöter och högst två suppleanter" istället för "minst fem ledamöter och två suppleanter". (ändrat i § 5)

Underhålls- och förnyelsefond

För att minska personberoenden och öka framförhållningen i styrelsearbetet föreslås den minsta avsättningen till underhålls- och förnyelsefond att ökas från 1 000 kr till 10 000 kr. Samtidigt bör, i enlighet med Lantmäteriets normalstadgar för vägsamfälligheter fastslås att styrelsen ska upprätta en underhålls- och förnyelseplan, som ska innehålla de upplysningar som är av betydelse för att fondavsättningarnas storlek ska kunna fastställas. (ändrat i § 12)

Möjlighet att använda elektronisk kommunikation för meddelanden till medlemmar, inkluderat kallelse till årsstämma

För att underlätta för såväl medlemmar som för styrelsen i kommunikationen införs ökade möjligheter att digitala kommunikationssätt såsom e-post och internet. Det föreslås att kallelse till årsstämma ska ske genom till styrelsen anmäld e-postadress samt genom anslag på Vrenas två anslagstavlor och publicering på www.vrenavagforening.se. Med dessa tre sätt kan det nu tvingande sättet att kalla genom annons i lokaltidningen utgå. Utöver att som tidigare tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom anslag på anslagstavlor föreslås att styrelsen också ska göra detta genom publicering på www.vrenavagforening.se. Därutöver sker en språklig justering så att det vid stämman inte längre ska meddelas "plats där" stämmoprotokollet hålls tillgängligt, utan "hur" det hålls tillgängligt, i syfte att göra detta mer teknikneutralt. (ändrat i § 14 och § 16)

Förtydligande av dagordning vid föreningsstämma

För att bättre återspegla de dagordningspunkter som behövs vid föreningsstämman, samt för att uppdatera utformningen av stadgarna till att bättre motsvara de nu gällande normalstadgarna som Lantmäteriet har tagit fram, föreslås ett par smärre justeringar i uppräkningspunkterna i stadgarna. Genom detta förtydligas:

- att de justeringsmän som väljs är tillika rösträknare,
- att röstlängden ska upprättas och godkännas,
- att det ska prövas om stämman blivit behörigen sammankallad, samt
- att styrelsens berättelse är den förvaltningsberättelse som nämns i § 13 och att den framläggs innan revisorernas berättelse, som enligt § 13 benämns revisionsberättelse.

Övriga ändringar

- I enlighet med hur Lantmäteriets normalstadgar för vägsamfälligheter numera utformas anges att kallelse till stämma ska ske fyra veckor före, istället för en månad. (ändrat i § 14 andra stycket)
- På grund av digitala arbetssätt i styrelsearbetet ändras kallelsetiden till ett styrelsemöte från tio till sju dagar före sammanträdet. (ändrat i § 7)

Smärre språkliga justeringar som inte medför ändring i sak

- För att öka läsbarheten etableras den gängde förkortningen SFL för lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter, och används genomgående vid hänvisningar. (ändrat under rubrik samt i § 13 och § 18)
- På grund av ändrade språkregler ändras samtliga "skall" till "ska" (ändrat under rubriken samt i §§ 3-10 och 12-20)
- Utifrån gällande språkregler skrivs antalsangivelser upp till tolv med bokstäver istället för siffror. (ändrat i §§ 5-7 och 10)
- Datum anges med månader skrivna med bokstäver för att öka läsbarheten. (ändrat i § 11)
- I enlighet med hur Lantmäteriets normalstadgar för vägsamfälligheter numera utformas har mindre språkliga justeringar, som inte innebär några ändringar i sak, gjorts i § 6 andra stycket och i § 18. Dessutom har rubrikerna till de bestämmelser som avser styrelsen formulerats om så att det i varje rubrik framgår att bestämmelsen rör styrelsen. (ändrat i rubriker till §§ 5-9)
- Som konsekvens av ändringar i sak har numreringen i § 16 ändrats.
- Den kommentar till Lantmäteriets normalstadgar för vägsamfälligheter som tidigare utgjort en del av Vrena vägförenings stadgar har tagits bort. En motsvarande, men uppdaterad, kommentar till stadgarna kommer att finnas tillgänglig i anslutning till stadgarna som publiceras på www.vrenavagforening.se.

Stadgar för Vrena Vägförening

2023-04-11

Stadgar för VRENA VÄGFÖRENING

enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter (SFL). Lagens bestämmelser om förvaltningen ska gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

Firma

§ 1 Föreningens firma är VRENA VÄGFÖRENING

Samfälligheter

§ 2 Föreningen förvaltar Vrenaby ga:3 efter ombildning.

Grunderna för förvaltningen

§ 3 Samfälligheten ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.

Medlem

§ 4 Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under § 2.

Styrelse – säte & sammansättning

§ 5 För föreningen ska finnas en styrelse med säte i Nyköpings kommun. Styrelsen ska bestå av minst fem och högst sju ledamöter och högst två suppleanter.

Styrelse – val

§ 6 Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.

Mandattiden för ledamot är ett eller två år och för suppleant ett år. Om en helt ny styrelse väljs på föreningsstämman ska två ledamöter väljas på ett år och övriga på två år.

Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

Styrelse – kallelse till sammanträde, föredragningslista

§ 7 Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst sju dagar före sammanträdet. Kallelse ska innehålla uppgift om förekommande ärenden.

Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

Styrelse – beslutförhet, protokoll

§ 8 Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig.

Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdets slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut ska föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet ska justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

Styrelse – förvaltning

§ 9 Styrelsen ska:

1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar,
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper,
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare,
4. årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
5. om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

Revision

§ 10 För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer och en suppleant.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

Räkenskapsperiod

§ 11 Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari – 31 december.

Underhålls- och förnyelsefond

§ 12 Till föreningens underhålls- och förnyelsefond ska årligen avsättas minst 10 000 kronor. Styrelsen ska upprätta en underhålls- och förnyelseplan. Den ska innehålla de upplysningar som är av betydelse för att fondavsättningarnas storlek ska kunna fastställas.

Föreningsstämma

§ 13 Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas under april månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § tredje stycket SFL.

Om stämma ska godkänna uttaxering ska styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som ska uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning ska ske. Före ordinarie stämma ska dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

Kallelse till stämma

§ 14 Styrelsen kallar till stämma. Det ska ske genom till styrelsen anmäld e-postadress samt genom anslag på Vrenas två anslagstavlor och publicering på www.vrenavagforening.se.

Kallelse ska ske senast fyra veckor före sammanträdet.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman, samt uppgift om plats där i § 13 angivna handlingar finns tillgängliga.

Styrelsen ska tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom anslag på anslagstavlor eller publicering på www.vrenavagforening.se.

Motioner

§ 15 Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast under februari månad.

Styrelsen ska bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

Dagordning vid stämma

§ 16 Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande för stämman
2. val av sekreterare för stämman
3. val av två justeringsmän, tillika rösträknare
4. upprättande och godkännande av röstlängd
5. prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
6. fastställande av dagordning
7. styrelsens förvaltningsberättelse
8. revisionsberättelse
9. ansvarsfrihet för styrelsen
10. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
11. ersättning till styrelsen och revisorerna
12. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
13. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
14. val av revisorer och suppleant
15. fråga om val av valberedning
16. övriga anmälda frågor
17. meddelande av hur stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Vid extra stämma ska behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 4, 5, 10 och 17.

Disposition av avkastning

§ 17 I det fall stämman beslutar om att fördela uppkommet överskott ska detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

Stämmobeslut

§ 18 Beslut fattas med acklamation om inte omröstning (votering) begärs.

Ifråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51 och 52 §§ SFL.

När omröstning företas ska till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Personval ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

Flera verksamhetsgrenar

§ 19 Ska omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.

Vid tillämpning av andelstalsmetoden ska i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på följande sätt. Först reduceras medlemmens röstetal inom varje verksamhetsgren i förhållande till verksamhetsgrenens andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser. Därefter sammanlägges de reducerade röstetalen för varje medlem.

Protokollsjustering, tillgänglighållande

§ 20 Stämmoprotokollet ska justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.